



Die Vielfalt des Bauens.

Haas Musterhaus in Falkenberg

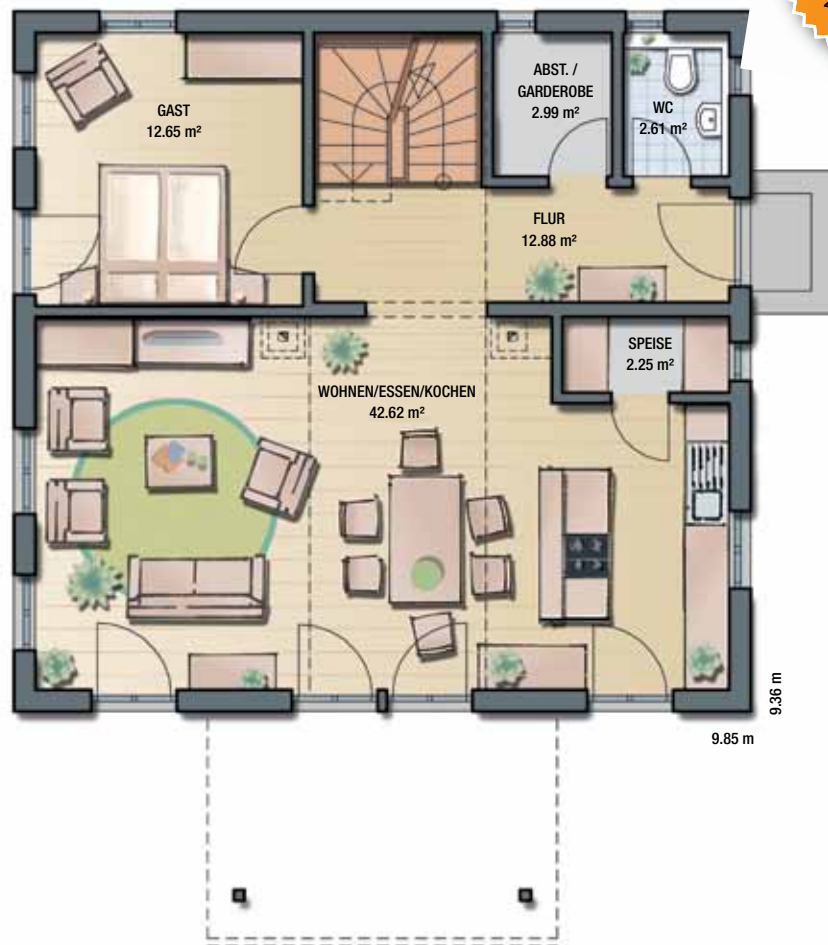


Young & Creative 300

Modernes Wohnen mit Komfort

Member of the **Haas** GROUP

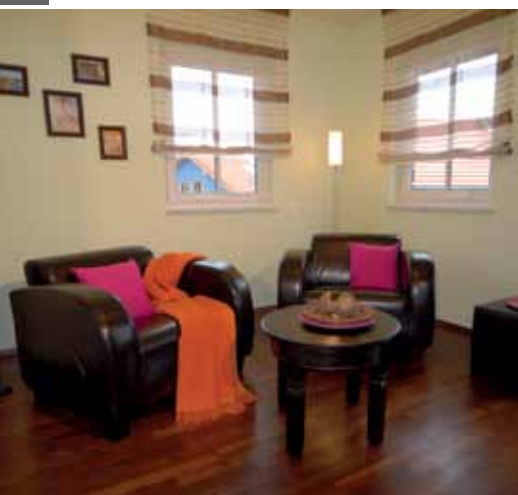
Erdgeschoss



Mehr als
55
Grundriss-
kombinationen
zum gleichen
Preis*!

*Gemäß gültiger Bau- und Lieferbeschreibung, bei Ausbaustufe Ausbauhaus oder Mehrerthaus mit Haustechnik

2



Das fast quadratische, zweigeschossige Stadthaus „**YOUNG & CREATIVE 300**“ mit Zelt Dach besticht durch seine attraktive Optik und durch seine großzügige Raumaufteilung. Das Raumangebot zeigt schon im Erdgeschoss viel

Freiheit und offenes Wohngefühl. Wohnen, Essen und der Kochbereich gehen auf über 40 m² fließend ineinander über. Im Erdgeschoss stehen daneben noch ein Gäste-WC, ein Abstellraum/Garderobe sowie ein Gästezimmer zur Verfügung,

Obergeschoss



das z. B. auch als Büro genutzt werden kann. Das Obergeschoss mit drei Schlafräumen lässt sofort die Vorteile des Wohnens ohne Dachschräge erkennen. Ein großer Balkon verbindet die beiden Kinderzimmer.

Ein besonderes Highlight ist die begehbare Ankleide mit Zugang aus dem Schlafzimmer und der Galerie. Das Bad mit 13,14 m² bietet den Luxus von drei Fenstern und sichert somit beste Licht- und Luftungsverhältnisse.

Außenmaße	9,85 x 9,36 m
Wohnfläche EG	76 m ²
Wohnfläche OG	74,83 m ²
2 Vollgeschosse/ Satteldach	19° & 20°
Wohnfläche gesamt	150,83 m²

Bauen für die Zukunft

MUSTERHAUS FALKENBERG
YOUNG & CREATIVE 300



Musterhaus Young & Creative 300
Musterhauspark Falkenberg
Telefon +49 8727 96767 0

Öffnungszeiten:

Mo. - Fr.: 9 - 18 Uhr
Sa.: 10 - 16 Uhr
So.: 10 - 17 Uhr (schauoffen)

Haas Fertigbau GmbH

Industriestraße 8
D-84326 Falkenberg
Telefon +49 8727 18-0
Telefax +49 8727 18-593
Info@Haas-Fertigbau.de
www.Haas-Fertigbau.de

Änderungen vorbehalten · 06/2012